



Budakörnyéki Földhivatal

1036 Budapest III., Lajos u. 160-162.

☎ 1300 Budapest, 3, Pf. 213

☎ 250-2570

Iratbetekintés iránti kérelem

Alulírott

..... lakos kérem, hogy a

..... község/város hrsz.-ú ingatlan(ok)ra
vonatkozó, ügyiratszám alapjául szolgáló okirat(ok)ba

.....
betekintést engedélyezni szíveskedjenek.

Az ügyiratba történő betekintési jogosultságomat a mellékelten csatolt okirattal igazolom.

Melléklet:

1.
2.
3.

Budapest, év hó nap.

.....
kérelmező

A kérelmező jogosultságát igazoló irat alapján az iratbetekintést

engedélyezem/nem engedélyezem.

Indokolás (nemlegesség esetén):

Az ügyiratba történő betekintési jogosultságát igazolta.

Az iratmásolat kiadása és a pénztárba történő befizetése megtörtént.

Számlaszám:

Dátum:

.....
engedélyező ügyintéző

Az iratbetekintés megtörtént.

Dátum:

.....
kérelmező

(Iratbetekintés/iratmásolat-kiadás szabályait lásd a túloldalon.)

I. Iratbetekintés

Az ügyfelet az államigazgatási eljárás általános szabályairól szóló 1957. évi IV. (ÁE.) törvény 41. §-ában szabályozott iratbetekintési jog az ingatlan-nyilvántartási eljárásban, az Inyvtv. 4. § (3), (4), (5) bekezdéseiben foglalt eltéréssel illeti meg. Az okirattárban lévő és adat, jog vagy tény bejegyzése (feljegyzése) alapjául szolgáló *okirat* (magánokirat, közokirat, hatósági határozat) tartalmát [Inyvtv. 4. § (3) bek. A) pont], a jogosult *személyi azonosítóját* [Inyvtv. 4. § (3) bek. B) pont], a tulajdonosok *névmutató* jegyzékét [Inyvtv. 4. § (3) bek. C) pont] az ingatlan-nyilvántartásban (tulajdoni lapon) bejegyzett:

1. jogosult (kötelezett) ismerheti meg, aki személyazonosságát okirat (*személyazonosító igazolvány, cégkivonat, egyéb okirat*) csatolásával igazolja,
vagy
2. meghatalmazott ismerheti meg, aki a jogosult (kötelezett) teljes bizonyító erejű *magánokiratba vagy közjegyzői okiratba foglalt engedélyét (meghatalmazását)* csatolja.
3. Jogi érdekét irat csatolásával valószínűsítő személy csak az okiratot és a névmutatót ismerheti [Inyvtv. 4. § (4) bek.] meg.

II. Okirat hiteles másolat kiadása

Az ügyfél a fenti I. fejezetben foglalt iratbetekintési jogának gyakorlása során megismert okiratról hiteles másolat kiadását kérheti. Az okiratról kiadott másolat a személyi azonosítót nem tartalmazhatja [Inyvtv. 15. § (2) bek.].

Kérjük tisztelt ügyfeleinket, hogy az iratbetekintési (okiratmásolat-kiadási) kérelem elbírálásához a – kérelem benyújtásával egyidejűleg – jogosultságot igazoló iratot (okiratot) csatolni szíveskedjenek.